



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROCESUL-VERBAL

al ședinței extraordinare
din data de 10.07.2024
Nr.65291/30.07.2024

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 10 iulie 2024, au fost prezenți **21** consilieri locali din 23 în funcție, din care, **10** consilieri locali prezenți fizic (dl. Cheșa Ilie, dna Waas Liliana-Viorica, dl. Mariș Florin, dna Naaji Antoanela-Luciana, dl. Gaman Ioan, dna Aur Csilla, dl. Toma Ovidiu, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Vornicu Dorina-Stela, dl. Galea Cristian-Aurel) și **11** consilieri locali (dl. Korodi Dan-Andrei, dl. Chifa Ioan, dl. Bognar Levente, dna dna Horvath Julia, dl. Barb Petru-Nistor, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Mayer Siegfried-Emeric, dl. Stana Florin-Sebastian, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Curcanu Dorian-Florin), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom.

Au absentat: dl. Faur Lazăr și dl. Ilioni Florin.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,17.

Ședința a fost condusă de către **doamna consilier Waas Liliana-Viorica**.

Au participat *din partea executivului*: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Cheșa Ilie, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Ioana Bărbăței, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană, Protejare Monumente, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Miheț Florin, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat, dna Stoian Monica, consilier, Serviciul Resurse Umane, dna Balaș Mihaela, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dl. Miron Laurențiu, șef serviciu, Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dl. Sălăjan Lucian, consilier juridic, Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, dna Avram Consuela, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Alex Popa, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Vermeșan Răzvan, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Stana Florentina, consilier juridic, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Domilescu Ionela, consilier, dl. Baci Vlad, consilier juridic, dna Popa Carmen, consilier, în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

- reprezentanți ai instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dl. Groza Sorin, director executiv adjunct al Centrului Municipal de Cultură, dna

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Iosim Nadina, consilier juridic, Compartimentul Juridic, Resurse-Umane, Salarizare *din cadrul aceleiași instituții*,

- *Alții*: dna Barbu Gabriela, consilier juridic, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad și dna Stoicu Narcisa, consilier juridic, SC Compania de Apă Arad SA.

- *presa*: dna Duțu Diana, „Aradon.ro/Jurnal Arădean”, dna Bognar Maria-Tunde, „Nyugati Jellen”, dna Gavra Claudia – „Arq.ro”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 05.07.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1591/05.07.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 05.07.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 05.07.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Imnul de Stat!

(*n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul Național al României*).

DI. primar: - Bună-ziuă! Față de ordinea de zi mai sunt și alte propuneri? Nu sunt. Atunci, supun votului dumneavoastră prezenta

Ordine de zi

- | |
|---|
| 1. Proiect de hotărâre nr. 362/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentelor nr. 1 și nr. 2 situate în Arad, str. Episcopiei, nr. 18, corp B, parter - <i>inițiativa primarului</i> . |
| 2. Proiect de hotărâre nr. 366/2024 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 - <i>inițiativa primarului</i> |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

3. Proiect de hotărâre nr. 360/2024 privind respingerea solicitării SC Retim Ecologic Service SA privind ajustarea tarifelor aferente Contractului Nr. 4.850/23.11.2023 de delegare a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat din județul Arad – Zona 1 – Arad, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 361/2024 privind aprobarea transmiterii în concesiune a imobilului înscris în C.F. nr. 351747 Arad din domeniul public al Unității Administrative -Teritoriale Municipiul Arad, către operatorul regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. și modificarea Contractului de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/2009 prin act adițional - <i>inițiativa primarului</i>
5. Proiect de hotărâre nr. 370/2024 privind aprobarea solicitării SC FCC Environment România SRL având ca obiect intenția de accesare de fonduri nerambursabile pentru instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice care să deservească activitatea la Depozitul ecologic conform de deșeurii nepericuloase Arad- <i>inițiativa primarului</i>
6. Proiect de hotărâre nr. 371/2024 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, în zona Aradul Nou, înscrise în CF nr. 361068 Arad și CF nr. 366335Arad - <i>inițiativa primarului</i>
7. Proiect de hotărâre nr. 198/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Modificare parțială P.U.Z. și R.L.U. aprobat prin Hotărârea nr. 214/2017 și Hotărârea nr. 220/2018 - Zonă industrie nepoluantă, producție, servicii, depozitare, logistică și realizare acces rutier”, intravilan Municipiul Arad, pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 361078 - Arad, nr. 361077 - Arad, nr. 361079 - Arad, nr. 361076 - Arad, nr. 361082 - Arad, nr. 361080 - Arad, nr. 361083- Arad, nr. 361055 - Arad, nr. 361062 - Arad, nr. 361066 - Arad, nr. 361085 - Arad, nr. 361065 - Arad, nr. 361084 - Arad, nr. 361081 - Arad, nr. 361067- Arad, nr. 361068 – Arad, nr. 361094 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Luca Petru Adrian, Proiectant general: S.C. Rif Style Project S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>
8. Proiect de hotărâre nr. 189/2024 ed. 1 rev. 1 privind atribuirea denumirii de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului Aradul Nou - <i>inițiativa primarului</i>
9. Proiect de hotărâre nr. 239/2024 ed. 1 rev. 1 privind atribuirea denumirii de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului MICALACA- <i>inițiativa primarului</i>
10. Proiect de hotărâre nr. 372/2024 privind aprobarea modificării statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>
11. Proiect de hotărâre nr. 355/2024 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad - <i>inițiativa primarului</i>
12. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate 21 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

S-a adoptat Hotărârea nr. 358 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dl. primar: - Doamna președinte, vă rog!

Dna Waas L: - Bună-ziu!

1

Proiect de hotărâre nr. 362/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentelor nr. 1 și nr. 2 situate în Arad, str. Episcopiei, nr. 18, corp B, parter - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 359 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

2

Proiect de hotărâre nr. 366/2024 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? 19 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur și dl. Chifa) – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 360 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - 19 voturi pentru și 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur și dl. Chifa), 2 consilieri sunt absenți.

3

Proiect de hotărâre nr. 360/2024 privind respingerea solicitării SC Retim Ecologic Service SA privind ajustarea tarifelor aferente Contractului Nr. 4.850/23.11.2023 de delegare a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat din județul Arad – Zona 1 – Arad, cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 361 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru!

4

Proiect de hotărâre nr. 361/2024 privind aprobarea transiterii în concesiune a imobilului înscris în C.F. nr. 351747 Arad din domeniul public al Unității Administrativ -Teritoriale Municipiul Arad, către operatorul regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. și modificarea Contractului de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/2009 prin act adițional - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

S-a adoptat Hotărârea nr. 362 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**Dna Stepanescu L:** - Unanimitate pentru!**5**

Proiect de hotărâre nr. 370/2024 privind aprobarea solicitării SC FCC Environment România SRL având ca obiect intenția de accesare de fonduri nerambursabile pentru instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice care să deservească activitatea la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.**S-a adoptat Hotărârea nr. 363 a Consiliului Local al Municipiului Arad.****Dna Stepanescu L:** - Unanimitate pentru!**6**

Proiect de hotărâre nr. 371/2024 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, în zona Aradul Nou, înscrise în CF nr. 361068 Arad și CF nr. 366335 Arad - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.**S-a adoptat Hotărârea nr. 364 a Consiliului Local al Municipiului Arad.****Dna Stepanescu L:** - Unanimitate pentru!**7**

Proiect de hotărâre nr. 198/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Modificare parțială P.U.Z. și R.L.U. aprobat prin Hotărârea nr. 214/2017 și Hotărârea nr. 220/2018 - Zonă industrie nepoluantă, producție, servicii, depozitare, logistică și realizare acces rutier”, intravilan Municipiul Arad, pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 361078 - Arad, nr. 361077 - Arad, nr. 361079 - Arad, nr. 361076 - Arad, nr. 361082 - Arad, nr. 361080 - Arad, nr. 361083 - Arad, nr. 361055 - Arad, nr. 361062 - Arad, nr. 361066 - Arad, nr. 361085 - Arad, nr. 361065 - Arad, nr. 361084 - Arad, nr. 361081 - Arad, nr. 361067 - Arad, nr. 361068 - Arad, nr. 361094 - Arad, Proprietar/Dezvoltator: Luca Petru Adrian, Proiectant general: S.C. Rif Style Project S.R.L. - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.**S-a adoptat Hotărârea nr. 365 a Consiliului Local al Municipiului Arad.****Dna Stepanescu L:** - Unanimitate pentru!**8**

Proiect de hotărâre nr. 189/2024 ed. 1 rev. 1 privind atribuirea denumirii de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului Aradul Nou - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.**S-a adoptat Hotărârea nr. 366 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS LilianaSECRETAR GENERAL
STEPANESCU LilioaraVERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK MonicaConsemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru!

9

Proiect de hotărâre nr. 239/2024 ed. 1 rev. 1 privind atribuirea denumirii de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului MICALACA - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 367 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru!

10

Proiect de hotărâre nr. 372/2024 privind aprobarea modificării statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 368 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate!

11

Proiect de hotărâre nr. 355/2024 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 369 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate!

12

Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

Dna Waas L: – Este?

Dna Stepanescu L: - O notificare referitor la concediul domnului viceprimar Faur Lazăr, care a fost notificat în ședința precedentă, față de data de început – 9 iulie, s-a modificat durata - începând cu 10 iulie. Mulțumesc!

Dna Waas L: - Mulțumim! Dacă mai sunt intervenții? Da, domnule primar, vă rog!

DI. primar: - Da, organizatoric puțin, v-aș ruga frumos! Invit pe domnii și doamnele consilieri care pot și doresc mâine la ora 11,30, aici, vom avea, să spunem, ultima etapă a ceea ce dumneavoastră ați votat acum o săptămână și vă mulțumesc frumos – înfrățirea cu orașul din China, va fi prezentă delegația venită din China și domnul ambasador al Republicii Populare Chineze, de la București. Invităm și presa! Pe domnii și doamnele consilieri, rog tehnicul să sunați astăzi pe fiecare, ca să avem confirmare dacă participă sau nu participă, ca să știm exact cum facem locurile în sală. Să știți că este un parcurs foarte lung cu domniile - lor, au început demersurile cred că de prin 2017, 2018. Nu vreau să supăr pe nimeni, dar am înțeles că la ședință au fost unele voci care au spus că înfrățirile se fac doar așa pentru turism, să știți că delegația chineză a venit până acum, pe acest subiect, pe cheltuiala lor, de trei ori știu eu sigur, nu vreau să

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

greșesc, dacă nu, de patru ori. Din partea română cred că în mandatul trecut a fost o singură deplasare, a unui consilier și a primarului. Să știți că nu, chiar încercăm să fim cât se poate de corecți pe acest subiect! Consider că este un moment important și, cel puțin aprecierea noastră pentru efortul pe care-l fac de la atâtea sute de km. Cine dorește, nu este obligatoriu, m-aș bucura cât mai mulți și vă mulțumesc anticipat!

Tot organizatoric, să știți, conform calendarului, o iau invers – cade miercuri, 31, deci atunci vom avea ședința ordinară, dar în fiecare dintre cele două săptămâni mai mult ca sigur că vom avea câte o ședință extraordinară. Probabil săptămâna viitoare – 17, 18, luni, marți, să vedem, în funcție de ce materiale sunt. Cealaltă, la fel, în prima jumătate a săptămânii, după cum arată calendarul - 22, 23 și punem punctul final în 31. Sunt materiale, din ce mi s-a spus, care tot așa, depind de fonduri europene, de altele și care, tot așa, pe noi toți ne degrevează de un volum mult mai mare în 31. De acord toată lumea? Mulțumesc frumos! Zile răcoroase!

Dna Waas L: - Declar ședința închisă. La revedere!

Red./Dact.P.C./P.C. Verif. C.M.

1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 10.07.2024-extraordinara

Cod PMA-S4-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen
